



# Налоговая № 02 Февраль 2013 г. **Служба Орёл**

УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Рассылается пользователям КонсультантПлюс  
Региональный информационный центр Сети КонсультантПлюс  
в г. Орле и Орловской области ООО "Кредитал+" (тел.73-15-15)

КонсультантПлюс  
надежная правовая поддержка



## СТАРТОВАЛА КАМПАНИЯ ПО ДЕКЛАРИРОВАНИЮ ДОХОДОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗА 2012 ГОД



- в будние дни инспекции будут принимать декларации с 9.00 до 20.00 часов;

- в субботу - с 10 до 15 часов.

Кроме того, в 2013 году снова пройдет Всероссийская акция налогоплательщиков "День открытых дверей". Впервые она прошла в апреле 2012 года и показала свою востребованность среди налогоплательщиков. В этом году День открытых дверей будет проведен для налогоплательщиков - физических лиц 15 и 16 марта во всех налоговых инспекциях России, в том числе инспекциях Орловской области.

Специалисты налоговой службы на устных консультациях подробно расскажут о том, кому необходимо представить декларацию и в какие сроки, как получить налоговые вычеты и воспользоваться онлайн-сервисами Федеральной налоговой службы, дадут практические рекомендации по заполнению налоговой декларации по ф. № 3-НДФЛ, а также ответят на другие вопросы граждан по теме налогообложения.

В этом году для удобства налогоплательщиков на Интернет-сайте УФНС России по Орловской области ([www.r57.nalog.ru](http://www.r57.nalog.ru)) в разделе «Помощь налогоплательщику» создана новая рубрика «Декларационная кампания 2013». Рубрика содержит информацию о графике работы инспекций по приему деклараций 3-НДФЛ и телефонах «горячей линии»; в ней размещено множество методических материалов по теме декларирования доходов, а также, образцы заполнения документов и бланки деклараций 3-НДФЛ. Кроме того, рубрика содержит бесплатное программное обеспечение при помощи которого можно заполнить декларацию самостоятельно.

28 февраля на брифинге, который проходил в Управлении ФНС России по Орловской области, журналисты орловских областных и городских средств массовой информации узнали о первых итогах Декларационной кампании 2013 года, о том, кто обязан и кто вправе отчитаться о своих доходах за 2012 год, а также об основных изменениях, введенных с 1 января 2012 года в законодательство по налогу на доходы физических лиц.

В брифинге принимали участие: заместитель руководителя регионального Управления Федеральной налоговой службы **Е.В. Сапожникова**, начальник отдела налогообложения Управления ФНС России по Орловской области **Г.В. Шкилева**, начальник отдела камеральных проверок № 3 ИФНС России по г. Орлу **С.А. Гончарова**, главный госналогинспектор отдела налогообложения Управления ФНС России по Орловской области **Э.В. Кучерова**.

Из выступления заместителя руководителя регионального Управления Федеральной налоговой службы журналисты узнали о том, что кампания подачи гражданами деклараций о своих доходах за 2012 год продолжится по 30 апреля.

Говоря о первых результатах Декларационной кампании **Е.В. Сапожникова** отметила, что в нынешнем году она проходит активнее, чем в 2012 году. По состоянию на 25.02.2013г. количество представленных в налоговые органы области деклараций ф. № 3-НДФЛ составило более 10 тысяч, что почти на 2 тысячи больше аналогичного периода прошлого года.

Зная о том, что пик Декларационной кампании, как правило, приходится на последние дни апреля, для удобства налогоплательщиков налоговые инспекции области с 1 апреля начнут работать по продленному графику.

Начальник отдела налогообложения Управления ФНС России по Орловской области **Г.В. Шкилева** рассказала журналистам об основных изменениях законодательства о налогообложении доходов физических лиц, напомнила кто обязан и кто вправе отчитаться о своих доходах за 2012 год и о том, что грозит тем, кто не исполнит свой гражданский долг в срок.

Налоговая ответственность за непредставление налогоплательщиком налоговой декларации в установленный срок предусмотрена статьей 119 Налогового кодекса. Размер штрафа составляет 5% от неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц просрочки, но не более 30% указанной суммы и не менее 1 000 рублей.

Пресс-служба УФНС России по Орловской области



## В ПОМОЩЬ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКУ ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ 2013: ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

**1. На основании подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщик имеет право на получение следующих имущественных налоговых вычетов:**

1.) В сумме фактически произведенных расходов на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них.

2.) В сумме, направленной на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным от российских организаций или индивидуальных предпринимателей и фактически израсходованным на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены

приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них;

3.) В сумме, направленной на погашение процентов по кредитам, полученным от банков, находящихся на территории Российской Федерации, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них.

Имущественные налоговые вычеты (за исключением имущественных налоговых вычетов по операциям с ценными бумагами) предоставляются при подаче налогоплательщиком налоговой декларации в налоговые органы по окончании налогового периода.

Имущественный налоговый вычет, предусмотренный подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации, может быть предоставлен налогоплательщику до окончания налогового периода при его

обращении к работодателю.

**2. На основании пункта 1 статьи 219 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщик имеет право на получение следующих социальных налоговых вычетов:**

- вычеты, связанные с затратами на благотворительность

- вычеты, связанные с затратами на обучение

- вычеты, связанные с затратами на лечение

- вычеты по договорам негосударственного пенсионного обеспечения и добровольного пенсионного страхования

- вычеты, связанные с затратами по уплате дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии

По общему правилу социальные налоговые вычеты предоставляются налогоплательщику налоговым органом при подаче им налоговой декларации по окончании налогового периода. Исключением является социальный

налоговый вычет по расходам на негосударственное пенсионное обеспечение и добровольное пенсионное страхование, который может быть также предоставлен налогоплательщику до окончания налогового периода при его обращении к работодателю.

### 3. Налогоплательщики, обязанные представлять декларацию:

- индивидуальные предприниматели,  
- нотариусы, адвокаты, другие лица, занимающиеся частной практикой,

- физические лица по вознаграждениям, полученным не от налоговых агентов,

- физические лица по суммам, полученным от продажи имущества,

- физические лица, резиденты РФ по доходам, полученным от источников, находящихся за пределами РФ,

- физические лица, по доходам, при получении которых не был удержан налог налоговыми агентами,

- физические лица, получающие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей и других основанных на риске игр,

- физические лица, получающие доходы в виде вознаграждения, выплачиваемого им как наследникам авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов изобретений,

- физические лица, получающие от физических лиц доходы в порядке дарения, за исключением случаев, когда даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом РФ.

Налоговая декларация представляется налогоплательщиками, обязанными представлять декларации, в налоговый

орган по месту своего учета ( по месту жительства) не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Необходимо отметить, что на лиц, представляющих декларации с целью получения налоговых вычетов, предельный срок подачи декларации - 30 апреля не распространяется. То есть представить декларацию в связи с получением налоговых вычетов налогоплательщик может в любое время в течение года.

Налогоплательщикам следует помнить, что несвоевременное представление декларации является нарушением налогового законодательства, за которое предусмотрена ответственность - от 5% до 30% от суммы неуплаченного налога, но не менее 1 000 рублей.

## ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ

**Налоговый вычет** - это сумма, которая уменьшает размер дохода, с которого взимается налог. В этом случае сумма вычета уменьшает так называемую налогооблагаемую базу, то есть ту сумму дохода, с которой должен быть уплачен налог.

### 1. Имущественный налоговый вычет при продаже имущества.

Доход, полученный при продаже имущества, может быть уменьшен на сумму так называемого имущественного вычета. Данный вычет предоставляется при продаже недвижимого и иного имущества, которое находилось в собственности налогоплательщика менее трех лет.

**Доходы от продажи имущества, находившегося в собственности налогоплательщика три года и более, не подлежат налогообложению. Декларировать их не нужно.**

К недвижимому имуществу, при продаже которого можно получить вычет, относятся жилые дома, квартиры, комнаты, включая приватизированные жилые помещения, дачи, садовые домики, земельные участки, а также доли в указанном имуществе. Иное имущество составляют автомобили, нежилые помещения, гаражи и иные предметы.

Если имущество находилось в собственности налогоплательщика менее трех лет, вычет предоставляется в сумме, не превышающей:

- для жилой недвижимости и земельных участков 1 000 000 руб.;

- для иного имущества 250 000 руб.

Вместо использования вычета сумму полученных доходов можно уменьшить на сумму фактически произведенных и документально подтвержденных расходов, связанных с получением этих доходов. Вычет можно только заменить, то есть одновременно уменьшить доходы и на сумму вычета, и на сумму произведенных расходов в отношении одного объекта нельзя. Поэтому при заявлении вычета следует оценить, что для него более выгодно.

При продаже имущества, находящегося в общей долевой либо общей совместной собственности, размер вычета распределяется между совладельцами пропорционально их доле либо по договоренности между ними (в случае реализации имущества, находящегося в общей совместной собственности).

Данный вычет предоставляется при подаче налогоплательщиком налоговой декларации (форма 3-НДФЛ ) в

налоговый орган по окончании налогового периода. К декларации следует приложить следующие документы:

1. документы, подтверждающие факт продажи имущества - например, договор купли-продажи имущества, где указана сумма сделки;

2. документы, подтверждающие полученные доходы от реализации имущества; документы, подтверждающие понесенные расходы, связанные с приобретением реализуемого имущества.

### 2. Имущественный налоговый вычет при приобретении имущества

Этот вычет включает в себя три составляющие и предоставляется:

**1) по расходам на новое строительство или приобретение на территории РФ жилья, а также земельных участков под жилье;**

**2) по расходам на погашение процентов по целевым займам (кредитам).** При этом займы (кредиты) должны быть получены от российских организаций или индивидуальных предпринимателей и фактически израсходованы на новое строительство или приобретение жилья или земельных участков;

3) по расходам на погашение процентов по кредитам, полученным для рефинансирования (перекредитования) займов (кредитов) на строительство или приобретение жилья, а также земельных участков. Такие кредиты должны быть предоставлены банками, находящимися на территории РФ. Имущественный вычет можно получить при приобретении (строительстве) жилого дома, квартиры, комнаты или

долей (доли) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или долей (доли) в них. Вычет предоставляется в размере фактически произведенных расходов, однако его размер не может превышать 2 000 000 руб. без учета суммы уплаченных процентов.

**ВНИМАНИЕ!** Не все расходы, связанные со строительством или приобретением жилья, включаются в состав имущественного вычета. Так не учитываются расхода на перепланировку и реконструкцию помещения, на покупку сантехники и иного оборудования, на оформление сделок, и т.д

**Расходы, которые учитываются в сумме вычета, приведены в таблице:**

При новом строительстве либо приобретении жилого дома или доли (долей) в нем	При приобретении квартиры, комнаты или доли (долей) в них
Расходы на разработку проектной и сметной документации	Расходы на приобретение квартиры, комнаты, доли (долей) в них или прав на квартиру, комнату в строящемся доме
Расходы на приобретение строительных и отделочных материалов	Расходы на приобретение отделочных материалов
Расходы на приобретение жилого дома, в том числе не оконченного строительством	
Расходы, связанные с работами или услугами по строительству (достройке дома, не оконченного строительством) и отделке	Расходы на работы, связанные с отделкой квартиры, комнаты, доли (долей) в них, а также расходы на разработку проектной и сметной документации на проведение отделочных работ
Расходы на подключение к сетям электро, водо, газоснабжения и канализации или создание автономных источников электро, водо, газоснабжения и канализации	

Для получения вычета не обязательно, чтобы расходы на строительство или приобретение жилья, а также земельных участков были осуществлены в денежной форме. Они могут быть произведены и в натуральной форме. В частности, в оплату жилья или земельного участка может быть передано иное имущество. Соответственно, вычет можно получить и в случае мены жилой недвижимости.

Налогоплательщик, **не вправе** воспользоваться вычетом в случаях:

- если оплата строительства (приобретения) жилья произведена за счет средств работодателей или иных лиц, средств материнского капитала, а также за счет выплат, предоставленных из средств федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов;

- если сделка купли-продажи заключена с физическим лицом, являющимся по отношению к налогоплательщику взаимозависимым.

При приобретении имущества в общую долевую собственность размер вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долей (долями)

собственности. Если имущество приобретено в общую совместную собственность, размер вычета также распределяется, но уже в согласованных собственниками размерах и в соответствии с их письменным заявлением.

Налоговый вычет при приобретении имущества может быть использован налогоплательщиком только один раз. **Повторное его предоставление не допускается.** Основанием для получения имущественного налогового вычета у налогового органа является декларация по НДФЛ. Помимо декларации в налоговый орган необходимо представить Заявление на получение имущественного налогового вычета, а также документы, подтверждающие права на жилье, а именно:

- при строительстве или приобретении жилого дома - свидетельство о государственной регистрации права на жилой дом;

- при приобретении квартиры, комнаты - договор о приобретении квартиры, комнаты. А также акт о передаче квартиры, комнаты, доли (долей) в них

налогоплательщику или свидетельство о государственной регистрации права на квартиру, комнату или долю в них;

- при приобретении земельных участков для индивидуального жилищного строительства и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них - свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок или долю (доли) в нем, и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилой дом или долю (доли) в нем.

Факт оплаты жилья или земельного участка должен подтверждаться соответствующими платежными документами. В статье 220 НК РФ приведен примерный перечень таких документов. К ним, в частности, относятся

1. квитанции к приходным ордерам;
2. банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца;
3. товарные и кассовые чеки;

4. акты о закупке материалов у физических лиц с указанием в них адресных и паспортных данных продавца.

Если по итогам года сумма дохода оказалась меньше суммы имущественного налогового вычета, работник имеет право на получение

вычета у налогового органа по месту жительства либо в следующем году у работодателя также на основании уведомления .

## СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ

**Социальные налоговые вычеты** предоставляются в тех случаях, когда налогоплательщик несет определенные расходы, связанные с благотворительностью, обучением, лечением, с дополнительными страховыми взносами на накопительную часть трудовой пенсии, а также с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием.

**1. Социальный налоговый вычет по расходам на лечение** на лечение представляется в сумме денежных средств, уплаченных налогоплательщиком:

1) за услуги по своему лечению, предоставленные им медицинскими учреждениями РФ;

2) за услуги по лечению супруга (супруги), своих родителей и (или) своих детей в возрасте до 18 лет в медицинских учреждениях РФ;

3) за медикаменты, назначенные налогоплательщику или его супругу (супруге), родителям и (или) детям в возрасте до 18 лет лечащим врачом и приобретаемые за счет собственных средств;

4) в виде страховых взносов, уплаченных страховым организациям по договорам добровольного личного страхования налогоплательщика, страхования супруга (супруги), родителей и (или) своих детей в возрасте до 18 лет.

Вычет предоставляется при оплате только тех медицинских услуг и медикаментов, которые содержатся в Перечнях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.03.2001 № 201 . Данные перечни охватывают все наиболее распространенные виды медицинских услуг и лекарственных средств.

Вычет предоставляется в размере понесенных на лечение расходов, но **не более 120 000 рублей** за год (ограничение распространяется на совокупность расходов, связанных с обучением, лечением, с дополнительными страховыми

взносами на накопительную часть трудовой пенсии, а также с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием). В случае осуществления расходов на оплату дорогостоящих медицинских услуг, с перечнем которых также можно ознакомиться в Постановлении Правительства РФ от 19.03.2001 № 201, сумма вычета ничем не ограничивается, а представляется он в сумме всех понесенных расходов. Социальный налоговый вычет по расходам на лечение можно получить при подаче **налоговой декларации** (форма 3-НДФЛ ) в налоговый орган по месту жительства налогоплательщика.

Для получения вычета к декларации необходимо приложить документы, подтверждающие фактические расходы налогоплательщика и право на вычет:

1. договор с медицинским учреждением на оказание медицинских услуг;

2. платежные документы, подтверждающие понесенные расходы (чеки контрольно-кассовой техники, приходно-кассовые ордера, платежные поручения и др.);

3. справку об оплате медицинских услуг, по форме, утвержденной Приказом Минздрава РФ и МНС РФ от 25.07.2001 № 289/БГ-3-04/256, выданную медицинским учреждением, оказавшим услугу;

4. свидетельство о рождении, либо свидетельство о заключении брака для подтверждения степени родства с лицом, за которое произведена оплата.

5. желательна также приложить копию лицензии медицинского учреждения на осуществление медицинской деятельности, а также справку по форме 2-НДФЛ за соответствующий год, которая выдается по месту работы. На основании этой справки в декларации заполняются данные о полученном по месту работы доходе и удержанном налоге. При приобретении медикаментов дополнительно следует представить: рецептурный бланк по форме 107/у (приложение № 5 к Приказу

Минздравсоцразвитие РФ от 12.02.2007 № 110), заверенный подписью и личной печатью врача и печатью медицинского учреждения, выписанный лечащим врачом с отметкой «для налоговых органов».

**2. Социальный налоговый вычет по расходам на обучение.**

Получить вычет по расходам на обучение вправе налогоплательщики-учащиеся, налогоплательщики-родители (опекуны, попечители), а также налогоплательщики - братья (сестры) учащихся.

Для получения социального налогового вычета по расходам на собственное обучение не имеет значение форма обучения налогоплательщика: это может быть очная, очно-заочная или даже заочная форма обучения. В случае же если Вы оплачиваете обучение детей или брата (сестры), форма обучения ограничена только очной.

Социальный налоговый вычет по расходам на обучение предоставляется только при наличии у образовательного учреждения соответствующей лицензии или иного документа, который подтверждает его статус как учебного заведения. А значит, при наличии лицензии или иного документа, подтверждающего право на ведение образовательного процесса, вычет можно получить по расходам на обучение не только в вузе, но и в других образовательных учреждениях, в том числе в детских садах, средних школах, спортивных и музыкальных школах, учебных центрах.

Вычет предоставляется в размере понесенных на обучение расходов, но **не более 120 000 рублей** за год (ограничение распространяется на совокупность расходов, связанных с обучением, лечением, с дополнительными страховыми взносами на накопительную часть трудовой пенсии, а также с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием).

По расходам, связанным с **обучением своих детей**, размер вычета ограничен **50 000 рублей** в год.

Воспользоваться своим правом на социальный вычет можно по окончании года, в котором понесены расходы на оплату обучения. К налоговой декларации (форма 3-НДФЛ), подаваемой в налоговый орган по месту жительства налогоплательщика, необходимо также представить документы, подтверждающие фактические расходы на обучение и право на вычет, к которым относятся:

1. договор с образовательным учреждением на оказание образовательных услуг;

2. платежные документы, подтверждающие понесенные расходы (чеки контрольно-кассовой техники, приходно-кассовые ордера, платежные поручения и др.).

3. если в договоре нет реквизитов лицензии образовательного учреждения - желательно приложить копию такой лицензии. Также следует приложить справку по форме 2-НДФЛ за соответствующий год, которая выдается по месту работы. На основании этой справки в декларации заполняются данные о полученном по месту работы доходе и удержанном налоге.

В случае если производилась оплата обучения ребенка (подопечного), брата (сестры) дополнительно следует представить:

1. справку, подтверждающую, что форма обучения очная (если этот пункт отсутствует в договоре);

2. свидетельство о рождении, подтверждающее степень родства;

3. документы, подтверждающие факт опекуна или попечительства (Договор об осуществлении опеки или попечительства, Договор об осуществлении попечительства над несовершеннолетним гражданином, Договор о приемной семье).

**3. Социальный налоговый вычет по расходам на благотворительность** предоставляется в сумме, направленной в течение года на благотворительные цели в виде пожертвований:

1) некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области науки, культуры, физической культуры и спорта (за исключением профессионального спорта), образования, здравоохранения, защиты прав и свобод человека и гражданина,

социальной и правовой поддержки и защиты граждан, содействия защите граждан от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды и защиты животных;

2) социально ориентированным некоммерческим организациям на осуществление ими уставной деятельности;

3) благотворительным и религиозным организациям на осуществление уставной деятельности;

4) некоммерческим организациям на формирование или пополнение их целевого капитала.

Размер вычета - сумма пожертвований, совершенных лицом за год, но не более 25% полученного им за этот период дохода.

Социальный налоговый вычет по расходам на благотворительность можно получить при подаче налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) в налоговый орган по месту жительства налогоплательщика.

Для получения вычета к налоговой декларации необходимо приложить следующие документы:

1. платежные документы (квитанции к приходным кассовым ордерам, платежные поручения, банковские выписки и т.п.);

2. договоры (соглашения) на пожертвование, оказание благотворительной помощи и т.п.

Также желательно приложить документы, подтверждающие статус организации, которой оказана помощь (например, учредительные документы) и справку по форме 2-НДФЛ за соответствующий календарный год, которая выдается по месту работы.

**4. Социальный налоговый вычет на негосударственное пенсионное обеспечение и добровольное пенсионное страхование.**

Лицо, самостоятельно участвующее в формировании своих пенсионных накоплений, может применить "пенсионный" социальный вычет. То есть этот вычет могут применить:

1) те, кто платит пенсионные взносы по договору (договорам) негосударственного пенсионного обеспечения, заключенному

(заключенным) с негосударственным пенсионным фондом;

2) те, кто платит страховые взносы по договору (договорам) добровольного пенсионного страхования, заключенному (заключенным) со страховой организацией. Заключить такие договоры и платить по ним взносы можно не только в свою пользу, но и в пользу супруга, родителей, детей-инвалидов (в том числе усыновленных, находящихся под опекой).

Вычет предоставляется в размере понесенных на соответствующие цели расходов, но не более 120 000 рублей за год (ограничение распространяется на совокупность расходов, связанных с обучением, лечением, с дополнительными страховыми взносами на накопительную часть трудовой пенсии, а также с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием).

Для получения вычета, следует обратиться в налоговую инспекцию по своему месту жительства с налоговой декларацией по форме 3-НДФЛ. Для подтверждения права на вычет к декларации также необходимо приложить документы, которые это право подтверждают. К таким документам относятся:

1. договор с негосударственным фондом или страховой компанией;

2. платежные документы, подтверждающие понесенные расходы (чеки контрольно-кассовой техники, приходно-кассовые ордера, платежные поручения и др.).

3. желательно также приложить справку по форме 2-НДФЛ за соответствующий год, которая выдается по месту работы. На основании этой справки в декларации заполняются данные о полученном по месту работы доходе и удержанном налоге.

Вычет по расходам, связанным с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием можно получить и до окончания года при обращении с соответствующим заявлением и комплектом документов (перечень необходимых документов приведен в конце соответствующего раздела) непосредственно к работодателю. Но это возможно только в том случае, если взносы по договору

добровольного пенсионного страхования (негосударственного пенсионного обеспечения) удерживались работодателем из зарплаты налогоплательщика и перечислялись им в соответствующие страховые компании (пенсионные фонды).

**5. Социальный налоговый вычет по расходам на дополнительные страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии** введен в целях стимулирования граждан на участие в реализации положений Федерального закона от 30.04.2008 N 56-ФЗ "О дополнительных страховых взносах на накопительную часть трудовой пенсии и государственной поддержке формирования пенсионных накоплений". Данный Закон призывает граждан принять участие в увеличении своей будущей пенсии, а именно - ее накопительной части. Вычет предоставляется в размере понесенных на соответствующие цели

расходов, но не более **120 000 рублей** за год (ограничение распространяется на совокупность расходов, связанных с обучением, лечением, с дополнительными страховыми взносами на накопительную часть трудовой пенсии, а также с негосударственным пенсионным обеспечением и добровольным пенсионным страхованием).

Социальный налоговый вычет по расходам на дополнительные страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии можно получить при подаче **налоговой декларации** (форма 3-НДФЛ) в налоговый орган по месту жительства налогоплательщика.

Для подтверждения права на вычет к декларации необходимо приложить документы, которые это право подтверждают. К таким документам относятся:

1. платежные документы, подтверждающие понесенные расходы

(чеки контрольно-кассовой техники, приходно-кассовые ордера, платежные поручения и др.);

2. справка налогового агента об уплаченных налогоплательщиком суммах дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии, удержанных и перечисленных налоговым агентом по поручению налогоплательщика.

3. желательно также приложить справку по форме 2-НДФЛ за соответствующий год, которая выдается по месту работы. На основании этой справки в декларации заполняются данные о полученном по месту работы доходе и удержанном налоге.

**Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области**

## НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИГЛАШАЮТ НА ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ 15 И 16 МАРТА 2013 ГОДА

Всероссийская акция пройдет для налогоплательщиков - физических лиц во всех налоговых инспекциях России, в том числе инспекциях Орловской области.

В рамках Дня открытых дверей все желающие смогут больше узнать о декларационной кампании 2013 года и получить практические рекомендации по заполнению налоговой декларации по форме 3-НДФЛ.

Специалисты налоговой службы на устных консультациях подробно расскажут о том, кому необходимо представить декларацию и в какие сроки, как получить налоговые вычеты и воспользоваться онлайн-сервисами Федеральной налоговой службы, а также ответят на другие вопросы граждан по теме налогообложения.

Все желающие смогут прямо на месте подать налоговую декларацию по НДФЛ при наличии необходимых сведений и документов.

Также посетителям налоговых инспекций области будут раздаваться памятки, брошюры, схемы, разъясняющие порядок получения налоговых вычетов и перечни документов, необходимых для их получения.

Специально для налогоплательщиков



сотрудники налоговой службы проведут лекции по вопросам налогообложения доходов физических лиц и онлайн-сервисам ФНС России.

Сориентироваться гражданам помогут сотрудники налоговой инспекции. Они проведут посетителей в зону ожидания, помогут воспользоваться компьютером с программным

обеспечением по заполнению декларации 3-НДФЛ, покажут, как заполнить налоговую декларацию на бумажном носителе или получить доступ к Интернет-сайту ФНС России для обращения к онлайн-сервисам Службы.

**Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области**

# НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК - ЧЛЕН ЖСК ИМЕЕТ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА

В 2011 г. налогоплательщик стал членом жилищно-строительного кооператива и полностью оплатил пай за свою квартиру. Свидетельство о праве собственности на квартиру будет выдано в IV квартале 2013 г.

Имеет ли право налогоплательщик в настоящее время получить имущественный налоговый вычет по НДФЛ в связи с приобретением квартиры? Ранее имущественный вычет ему не предоставлялся.

Минфин России в письме от 20 декабря 2012 г. N 03-04-05/5-1417 разъясняет, что в соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 220 Кодекса при определении размера налоговой базы налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов, в частности, на новое строительство

либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них.

Из обращения следует, что налогоплательщик в 2011 г. вступил в члены ЖСК и полностью оплатил пай за свою квартиру.

Согласно п. 4 ст. 218 Гражданского кодекса Российской Федерации член жилищно-строительного кооператива, имеющий право на паенакопления, полностью внесший свой паевой взнос за квартиру, предоставленную ему кооперативом, приобретает право собственности на указанное имущество.

Таким образом, для приобретения членом кооператива права собственности на жилое или иное помещение должны быть соблюдены

два условия - ЖСК должен передать помещение члену кооператива (то есть помещение должно фактически существовать) и член кооператива должен полностью внести паевой взнос.

Документом, подтверждающим передачу члену кооператива квартиры, является акт приема-передачи квартиры, оформленный в установленном порядке.

Из вышеизложенного следует, что в случае полного внесения членом ЖСК паевого взноса и оформления в установленном порядке акта приема-передачи квартиры налогоплательщик - член ЖСК имеет право на получение имущественного налогового вычета, предусмотренного пп. 2 п. 1 ст. 220 Кодекса.

УФНС России по Орловской области

## В АПРЕЛЕ НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОДЛЯТ ЧАСЫ РАБОТЫ ДЛЯ ПРИЕМА ДЕКЛАРАЦИЙ 3-НДФЛ



Для того чтобы создать налогоплательщикам, представляющим декларации по налогу на доходы физических лиц по форме №3-НДФЛ, наиболее комфортные условия налоговые инспекции Орловской области в апреле 2013 года изменят режим своей работы.

С 1 по 30 апреля прием деклараций будет осуществляться:

- ежедневно в рабочие дни - с 9 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.;
- в субботу - с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 минут.

Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области



Партнер проекта "Налоговая служба. Орёл" -  
ООО "Кредитал+"

(Региональный информационный центр  
Сети КонсультантПлюс в г. Орле и Орловской области)

г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 34  
"Горячая линия": 73-15-15

e-mail: consultant@vorle.ru; www.consultant.vOrle.ru

Материалы подготовлены отделом работы с  
налогоплательщиками УФНС России  
по Орловской области.

Телефоны: (4862) 54-32-99, 54-32-91

Тираж 260 экземпляров.