



Информационный бюллетень для налогоплательщика

Налоговая

№3

март 2019 г.

Служба Орёл

УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Рассылается пользователям КонсультантПлюс
Региональный информационный центр Сети КонсультантПлюс
в г. Орле и Орловской области ООО "Кредитал+", тел. (4862)73-15-15

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



ЗАДЕКЛАРИРОВАТЬ СВОИ ДОХОДЫ ЗА 2018 ГОД ПРЕДСТОИТ ПОРЯДКА 20 ТЫСЯЧАМ ОРЛОВЧАН

Продолжается декларационная кампания, в ходе которой жителям региона необходимо отчитаться о доходах, полученных в прошлом году.

В Орловской области количество физических лиц, обязанных представить налоговую декларацию по доходам, полученным за 2018 год, в настоящее время составляет около 20 тысяч человек, что практически соответствует уровню прошлого года.

В текущем году отчитаться предстоит около 600 налогоплательщикам, получившим доходы от сдачи

имущества в аренду (внаем), что превышает аналогичный показатель почти в 6 раз.

Как и прежде, наибольшее число налогоплательщиков, которым необходимо представить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ - это лица, продавшие в истекшем году свое имущество, находящееся в собственности менее минимального срока владения. Для движимого имущества этот срок составляет три года, для недвижимого имущества, приобретенного до 01.01.2016 года - три года, после 2016 года - пять лет.

Напоминаем, что срок подачи налоговой декларации - 30 апреля 2019 года, а срок уплаты налога - 15 июля 2019 года.

Для того чтобы помочь орловчанам вовремя исполнить свои обязанности по декларированию доходов, 04-05 апреля, а также 25-26 апреля налоговые инспекции региона проведут дни открытых дверей.

В рамках мероприятия налоговики расскажут о том, кто обязан задекларировать доходы и как получить налоговый вычет, а также подключат всех желающих к Интернет-сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Кроме того, посетители инспекций подробно познакомятся порядком заполнения налоговой декларации ф 3-НДФЛ на бумаге и с помощью специальной программы.

Отдел налогообложения имущества и доходов физических лиц и администрирования страховых взносов

Отдел налогообложения имущества и доходов физических лиц и администрирования страховых взносов УФНС России по Орловской области



ИЗМЕНИЛИСЬ ТРЕБОВАНИЯ К МИНИМАЛЬНЫМ ВЕРСИЯМ БРАУЗЕРОВ ДЛЯ ЛИЧНЫХ КАБИНЕТОВ ЮРЛИЦ И ИП

ФНС России доработала интерактивные сервисы для поддержки схемы электронной подписи, соответствующей стандарту ГОСТ Р 34.10-2012. Он применяется вместо стандарта ГОСТ Р 34.10-2001 с 1 января 2019 года в соответствии с требованиями регулятора (письмо ФСБ России от 07.09.2018 № 149/7/6/-363).

Для корректной работы с «Личным кабинетом налогоплательщика» организациям и индивидуальным предпринимателям необходимо проверить и при необходимости обновить интернет-браузеры до следующих версий:

1. Internet Explorer не ниже 11;
2. Яндекс браузер не ниже 19.3;
3. Спутник не ниже 4.1.2583.0.

С более подробной информацией о

требованиях к версиям браузеров и операционных систем можно ознакомиться на главных страницах личных кабинетов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

ЗА ПОЛГОДА В РЕЕСТР ЗАГС ВНЕСЕНО 2,7 МЛН ЗАПИСЕЙ

2,7 млн записей внесено в Единый реестр ЗАГС за полгода его работы. 1 октября 2018 года все органы ЗАГС перешли на единое программное обеспечение, а все сведения о государственной регистрации хранятся в единой базе в Центре обработки данных ФНС России. Органы ЗАГС России теперь обмениваются сведениями в электронном виде. При наличии записи в ЕГР ЗАГС свидетельство о

регистрации акта может выдать любой орган ЗАГС, независимо от места хранения её бумажного экземпляра.

Оценить все преимущества единой облачной системы можно будет только с 2021 года. К этому времени завершится конвертация в ЕГР ЗАГС всех бумажных экземпляров записей актов, составленных с 1926 года.

Анализ сведений в Реестре показывает, что в России мальчиков рождается больше - 51 % от общего количества рожденных детей, а самые популярные мужские имена, которыми называют детей, - Артем, Александр и Михаил, женские - София, Виктория и Анна.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ МОЖНО БЕСПЛАТНО

С 1 января 2019 года стало возможным зарегистрировать юридическое лицо или индивидуального предпринимателя бесплатно, если необходимый пакет документов будет подан в регистрирующий орган в электронной форме.

В результате, за январь - февраль текущего года количество юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей, представивших документы для государственной регистрации в Межрайонную инспекцию ФНС России №9 по Орловской области в электронном виде, выросло в 1,7 раза.

Освобождение от уплаты государственной пошлины согласно поправкам, внесенным в статью 333.35 Налогового кодекса РФ Федеральным законом от 29 июля

2018 года № 234-ФЗ, устанавливается за государственную регистрацию: - создания юридического лица, за исключением государственной регистрации политических партий и региональных отделений политических партий, государственной регистрации общероссийских общественных организаций инвалидов и отделений, являющихся их

структурными подразделениями;
- внесения изменений в учредительный документ юридического лица, в том числе в связи с ликвидацией вне процедуры банкротства;
- физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- прекращения физическим лицом

деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.
Подготовить и направить в регистрирующий орган комплект необходимых документов поможет удобный интернет-сервис ФНС России «Государственная регистрация юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей» и подробная инструкция, подготовленная специалистами инспекции.

Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области

С ИЮЛЯ 2019 ГОДА В ОРЛОВСКОМ ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ БУДУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ОНЛАЙН-КАССЫ

С 1 июля 2019 года при осуществлении расчетов за проезд в общественном транспорте водитель или кондуктор обязаны применять контрольно-кассовую технику вне зависимости от способа оплаты (наличными денежными средствами или в безналичном порядке). Данная норма введена в законодательство о ККТ Федеральным законом от 03.07.2018 №192-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

При расчетах пассажира (клиента) с водителем или кондуктором (уполномоченным лицом организации или ИП) за проезд или услуги по перевозке багажа контрольно-кассовую технику необходимо применять в момент осуществления такого расчета

непосредственно в салоне транспортного средства.

При этом Федеральным законом №54-ФЗ предусмотрены специальные условия применения ККТ вне корпуса автоматического устройства для расчетов, в том числе, право не выдавать кассовый чек или бланк строгой отчетности на бумажном носителе. Это возможно только при осуществлении расчетов электронными средствами платежа (например, транспортной картой) с использованием автоматического устройства для расчетов (автоматические турникеты). В этих расчетах водитель или кондуктор, как уполномоченное лицо организации или ИП, не участвует.

В 2019 году реализуется третий этап кассовой реформы, в ходе

которого налогоплательщикам региона предстоит зарегистрировать около 10 тысяч единиц ККТ нового образца, передающих данные о расчетах налоговикам в режиме онлайн.

Подробную информацию о новом порядке применения ККТ можно получить в специальном разделе официального сайта ФНС России, где размещены реестры онлайн-касс, фискальных накопителей и список операторов фискальных данных, а также в открытых классах ККТ, которые ежедневно работают во всех налоговых инспекциях Орловской области

Отдел работы с налогоплательщиками УФНС России по Орловской области

ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НЕДВИЖИМОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2019 ГОДУ

С 2019 года движимые вещи не облагаются налогом на имущество организаций. По ряду таких объектов у налогоплательщиков возникли вопросы: например, является ли недвижимостью волоконно-оптическая линия связи? Минфин России считает, что она не

отвечает критериям (ст. 130 ГК РФ) недвижимого имущества, а значит, не облагается налогом с 2019 года.

Кадастровая стоимость, которая была изменена на основании решения специальной комиссии или суда после 1 января 2019 года, и внесена в Единый государственный

реестр недвижимости, будет учитываться при расчете земельного налога с даты начала применения оспоренной кадастровой стоимости. Аналогичная позиция изложена в письмах Минфина России от 27.09.2018 № 03-05-05-02/69137 и

от 01.10.2018 № 03-05-06-01/70282.

Правовые акты представительных органов муниципалитетов определяют ставки по земельному налогу до 0.3% для участков, которые относятся к землям сельхозназначения или находятся в составе зон сельхозиспользования в

населенных пунктах и применяются для сельхозпроизводства. Если такой участок используется не по целевому назначению, то он облагается налогом по ставке для «прочих земель», не превышающей 1.5%. Эта налоговая ставка применяется с налогового периода, когда уполномоченный орган

выявил нарушение требований земельного законодательства, до момента, когда оно было устранено.

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

ОРЛОВЧАНЕ МОГУТ ПОСТАВИТЬ ОЦЕНКУ КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЯХ

Повышение качества предоставления государственных услуг налогоплательщикам по-прежнему остается в числе приоритетных направлений деятельности Федеральной налоговой службы. Для эффективного решения этой задачи посетителям налоговых инспекций Орловской области предоставлена возможность оценить качество предоставленных услуг.

Поставить оценку налоговикам можно несколькими доступными способами. Например, воспользоваться для этой цели терминалом в операционном зале налоговой инспекции. Посетителям необходимо выбрать пункт меню «Оценка качества» на терминальном устройстве и ввести номер талона, после чего оценить качество предоставления государственной услуги по 5-ти

балльной шкале. Еще один способ оценки - бесплатное СМС-сообщение. Для участия в таком опросе достаточно только оставить свой номер телефона сотруднику, который предоставил государственную услугу, и после получения СМС с номера 0919 Федерального телефонного центра и поставить свою оценку.

Кроме того, налогоплательщики, желающие оценить работу налоговиков, могут зарегистрироваться на специализированном сайте «Ваш контроль». Далее понадобится выбрать налоговую инспекцию, наименование и дату получения услуги, после чего оценить качество государственной услуги, ответив на вопросы.

Поделиться своим мнением, оставить предложения и

комментарии к работе конкретного налогового органа можно также через Интернет-сервис «Анкетирование» на сайте ФНС России и при помощи мобильного телефона, планшета или другого гаджета, отсканировав QR-код.

За 2018 год налоговые органы Орловской области получили порядка 95 тысяч оценок. Анализ оценок позволяет налоговикам оперативно выявлять те направления работы, которые необходимо совершенствовать, и способствует поддержанию качества обслуживания налогоплательщиков на высоком уровне.

Отдел работы с налогоплательщиками
УФНС России по Орловской области

ПЕРЕПЛАТА ПО НДС НЕ ВЛИЯЕТ НА ОБЯЗАННОСТЬ УПЛАТИТЬ ПРОЦЕНТЫ С СУММ, КОТОРЫЕ БЫЛИ НЕПРАВОМЕРНО ВОЗМЕЩЕНЫ В ЗАЯВИТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

Налогоплательщик может в заявительном порядке возместить НДС до завершения камеральной проверки, подав соответствующее заявление. Если решение

инспекции о возмещении такой суммы будет отменено, то плательщик должен вернуть излишне полученные суммы налога, а также уплатить начисленные на

них проценты. При этом наличие у него переплаты по НДС не влияет на обязанность по уплате этих процентов. К такому выводу пришла ФНС России в ходе

рассмотрения жалобы.

По результатам проверки декларации инспекция направила компании акт проверки, указав на незаконное возмещение НДС при применении заявительного порядка.

Организация признала установленное нарушение и представила уточненную декларацию с уменьшенной суммой налога к возмещению, поэтому инспекция доначислила проценты на необоснованно возмещенные из бюджета средства. Налогоплательщик не согласился с этим решением и подал жалобу в

ФНС России. Он посчитал, что основания для начисления таких процентов нет, так как с даты возмещения НДС до момента представления уточненной декларации по этому налогу у него имелась переплата.

При рассмотрении жалобы ФНС России отметила, что заявительный порядок возмещения НДС является правом, которым налогоплательщик может воспользоваться. Если он применяет это право и возмещает из бюджета НДС до проведения камеральной проверки, то обязуется уплатить проценты с

полученных бюджетных средств, если налоговый орган признает их возмещение незаконным. Служба пришла к выводу, что наличие переплаты не освобождает налогоплательщика от уплаты процентов на суммы НДС, которые он неправомерно получил в заявительном порядке.

Подробнее об обстоятельствах спора можно узнать в сервисе «Решения по жалобам».

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

ОПУБЛИКОВАН ПЕРЕЧЕНЬ ДОРОГОСТОЯЩИХ АВТОМОБИЛЕЙ ДЛЯ РАСЧЕТА ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА ЗА 2019 ГОД

На сайте Минпромторга России опубликован Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн руб. для расчета транспортного налога за 2019 год. В обновленный перечень включено более 1 100 марок и моделей автомобилей. Например, в него вошли Audi Q8, Cadillac CT6 и XT5, Chevrolet Traverse, Volvo XC40.

Для физлиц этот перечень будет применяться в 2020 году при расчете транспортного налога и

рассылке налоговых уведомлений. Организации - владельцы автомобилей рассчитывают налог самостоятельно, применяя повышающие коэффициенты, и уплачивают авансовые платежи в течение 2019 года.

В соответствии с п. 2 ст. 362 НК РФ налог на автомобили, вошедшие в перечень, рассчитывается с учетом повышающих коэффициентов от 1,1 до 3 в зависимости от года выпуска машины. Эти коэффициенты были

введены с 2014 года. Они зависят от года выпуска машины и ее средней стоимости, определенной в соответствии с приказом Минпромторга России № 316 от 28.02.2014 «Об утверждении Порядка расчета средней стоимости легковых автомобилей в целях главы 28 Налогового кодекса Российской Федерации».

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

РАСХОДЫ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ ИМУЩЕСТВА МОЖНО УЧЕСТЬ ПРИ ПРОДАЖЕ, ЕСЛИ СУПРУГИ ПОЛУЧИЛИ ЕГО В ДАР ИЛИ ПО НАСЛЕДСТВУ ДРУГ ОТ ДРУГА

Если имущество было приобретено в браке совместно, то получивший его в дар или по наследству супруг может учесть расходы на покупку при его продаже. При этом не важно, кто из супругов оплатил приобретение такого имущества. Данное разъяснение согласовано с

Минфином России и доведено для использования в работе налоговых органов письмом ФНС России от 21.03.2019 № БС-4-11/4986@.

Если супруг продает имущество, полученное в дар или по наследству от другого супруга, то в

отдельных случаях он должен задекларировать полученный доход. Так, это необходимо, если имущество находилось в собственности налогоплательщика меньше трех или пяти лет в зависимости от его вида и условий возникновения права

собственности. Поэтому при определении налоговой базы по НДФЛ возникает вопрос о том, какие расходы можно учесть в этой ситуации.

При продаже имущества налогоплательщик может уменьшить полученную сумму дохода на сумму фактически

произведенных и документально подтвержденных расходов, связанных с его приобретением. Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью независимо от того, на кого из супругов оно было приобретено или кто из них внес средства при его

покупке. Следовательно, оба супруга могут считаться участвующими в расходах по приобретению имущества, если его оплата была произведена за счет их общей собственности.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

56 ТЫСЯЧ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ПОДТВЕРДИЛИ СТАТУС НАЛОГОВОГО РЕЗИДЕНТА РФ В 2018 ГОДУ

56 тыс. налогоплательщиков получили подтверждение статуса налогового резидента Российской Федерации в 2018 году, что на 77%, или на 24 тыс., больше, чем в 2017 году. 19 тыс. заявлений о представлении такого сертификата они направили онлайн через одноименный сервис.

Подтвердить статус налогового резидента Российской Федерации могут физические и юридические лица, а также индивидуальные предприниматели. Так, сертификат резидентства можно использовать, чтобы применить положения межправительственных соглашений

Российской Федерации с другими государствами об избежании двойного налогообложения, а также для оформления наследства за пределами России или для открытия счета в зарубежном банке.

Оперативно получить этот сертификат в электронном виде можно с помощью сервиса «Подтверждение статуса налогового резидента Российской Федерации». Для этого налогоплательщик или его представитель могут сформировать заявление. Никакие дополнительные документы прикладывать к нему не нужно. В

краткие сроки заявитель получит сертификат резидентства, не посещая инспекцию.

Чтобы получить этот документ на бумаге, необходимо направить заполненное заявление в Межрегиональную инспекцию ФНС России по централизованной обработке данных (МИ ФНС России по ЦОД). Ее адрес: 125373, г. Москва, Походный проезд, домовладение 3; тел.: (495) 913-07-60, (495) 913-07-61.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

СМЕНА ОПЕРАТОРА СИСТЕМЫ МАРКИРОВКИ МЕХОВЫХ ИЗДЕЛИЙ НЕ ПОВЛИЯЕТ НА РАБОТУ УЧАСТНИКОВ РЫНКА

С 1 июня 2019 года ФНС России передаст функции оператора системы маркировки изделий из натурального меха ООО «Оператор-ЦРПТ». Это утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.2019 № 270.

Смена оператора не повлечет за собой изменений основных

процессов маркировки меховых изделий, а также не потребует их перемаркировки. Вся информация в личных кабинетах участников будет сохранена. До 31 мая ФНС России продолжит вести техническую поддержку пользователей информационного ресурса маркировки. Дополнительная информация после 1 июня будет размещена на официальном сайте

ФНС России.

Координатором проекта по маркировке товаров средствами идентификации является Минпромторг России.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

НА САЙТЕ ФНС РОССИИ СОЗДАН РАЗДЕЛ «КОНТРОЛИРУЕМЫЕ ИНОСТРАННЫЕ КОМПАНИИ И КОНТРОЛИРУЮЩИЕ ЛИЦА»

На сайте ФНС России появился раздел «Контролируемые иностранные компании и контролирующие лица», а также актуализирован перечень ответов по этой теме в сервисе «Часто задаваемые вопросы».

В новом разделе можно узнать:
- основные критерии признания

налогоплательщика контролирующим лицом КИК;
- особенности учета прибыли КИК в налоговой базе налогоплательщика;
- порядок расчета прибыли КИК;
- основания для освобождения от налогообложения прибыли КИК;
- порядок и сроки представления налоговой отчетности в отношении КИК;

- как заполнить форму уведомления о КИК.

ФНС России напоминает, что представить уведомление о КИК за 2018 год необходимо не позднее 20 марта 2019 года.

Информация с официального сайта ФНС России

СУММЫ НДС, КОТОРЫЕ РАНЕЕ НЕ БЫЛИ УЧТЕНЫ В РАСХОДАХ ПО УСН, МОЖНО ЗАЯВИТЬ К ВЫЧЕТУ

Налогоплательщик может заявить к вычету суммы НДС, которые он уплатил при приобретении товаров для реконструкции основных средств и не учел в составе расходов при формировании налоговой базы по УСН. Главное условие - спорный объект должен быть введен в эксплуатацию в период применения общей системы налогообложения. К такому выводу пришла ФНС России при рассмотрении жалобы.

В связи с утратой права на применение УСН налогоплательщик подал декларацию, в которой заявил вычет по НДС по товарам, приобретенным для реконструкции

торгового центра. В ходе камеральной проверки декларации инспекция установила, что он не имел этого права - реконструкция здания происходила в период применения им УСН с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов». Налогоплательщик не согласился с этим выводом и обратился с жалобой в вышестоящий налоговый орган.

При рассмотрении жалобы ФНС России отметила, что спорный объект был введен в эксплуатацию, когда налогоплательщик применял общую систему налогообложения, и предназначен для

предпринимательской деятельности - сдачи в аренду. Спорные суммы НДС не были учтены в составе расходов во время применения им УСН. В этой связи ФНС России пришла к выводу, что при переходе на общий режим налогообложения налогоплательщик обоснованно заявил право на применение вычета по НДС в соответствии с положениями статьей 171–172 НК РФ.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

ЧЬЕ ИМЯ УКАЗЫВАЕТСЯ В ЧЕКЕ, ЕСЛИ ЕГО ПРОБИВАЕТ КУРЬЕР

Обязательные реквизиты кассового чека - должность и фамилия лица, которое провело расчет, оформило чек или бланк строгой отчетности

(БСО) и выдало его покупателю или клиенту. Исключение - безналичные расчеты, которые проводятся через интернет.

Закон № 54-ФЗ не содержит положений, конкретизирующих требования к лицу, выдающему чек или БСО. Их выдает тот, кто

принимает от покупателя деньги за товар. Если курьер или экспедитор является работником магазина и пробивает чеки с помощью мобильной кассы, то в них указывается его Ф. И. О. Если независимая курьерская служба, которая является платежным агентом, занимается доставкой товара и приемом денег от покупателя, то она и несет

ответственность за формирование и передачу чеков. Именно курьерская служба должна выдать клиенту кассовый чек с указанием Ф. И. О. курьера и отправить его в ФНС России.

Отсутствие в кассовом чеке или БСО должности и фамилии лица, которое провело расчет с покупателем, влечет

административную ответственность (ч. 4 ст. 14.5 КоАП РФ). Она заключается в вынесении предупреждения нарушителю или наложении штрафа: на должностных лиц - от 1500 до 3000 руб., на юридических лиц - от 5000 до 10 000 руб.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РФ УТОЧНИЛ ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ ФИЗЛИЦ

Конституционный Суд РФ разрешил применять кадастровую стоимость при расчете налога на имущество до начала ее официального использования в регионе для всех объектов налогообложения.

В 2013 году многодетная мать купила в Барнауле дом для ведения подсобного хозяйства. В 2016 году ей начислили налог на имущество в размере 47 572 рублей. Налог рассчитали исходя из инвентаризационной стоимости дома с учетом коэффициента-дефлятора и повышенных налоговых ставок. В результате налог более чем в два раза превысил налог, который мог быть рассчитан исходя из кадастровой стоимости этого объекта. Суды общей юрисдикции не нашли оснований для перерасчета налога, поскольку в Алтайском крае не было принято решение об определении

налоговой базы на основе кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Рассмотрев дело, Конституционный Суд отметил, что налог, рассчитанный по инвентаризационной стоимости объекта недвижимости, не может существенно, в два раза и более превышать сумму налога, рассчитанную с учетом кадастровой стоимости этого же объекта за тот же период. Иначе налогоплательщики могут оказаться в неравном положении с собственниками аналогичного имущества в других регионах, где используется кадастровая стоимость.

Конституционный Суд постановил, что в тех регионах, где не установлена единая дата применения кадастровой стоимости для расчета налога на имущество физлиц,

налогоплательщики вправе требовать в индивидуальном порядке исчисления налога с учетом сведений о кадастровой стоимости этого имущества. Главное условие - сумма налога, исчисленная исходя из инвентаризационной стоимости этого имущества, существенно превышает сумму налога, исчисленную исходя из его кадастровой стоимости без учета понижающих коэффициентов, предусмотренных ст. 408 НК РФ.

Соответствующие разъяснения даны в письме ФНС России от 19.02.2019 № БС-4-21/2825@, размещенном в разделе «Письма ФНС России, направленные в адрес территориальных налоговых органов».

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru



г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 34
«Горячая линия»: (4862)73-15-15
e-mail: consultant@vorle.ru; www.consultant.vOrle.ru
Партнер проекта «Налоговая служба. Орёл» -
ООО «Кредитал+»

Материалы подготовлены отделом работы с налогоплательщиками УФНС России по Орловской области.
Телефоны: (4862) 54-32-91, 47-19-62.
Тираж 260 экземпляров.